

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

14.07.2009г.

х. Большой Лог

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, х. Большой Лог, ул. Советская 36, сельский Дом культуры, фойе.

Дата и время проведения публичных слушаний — 14.07.2009г., 17-00 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г.- заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Присутствовали: жители х. Большой Лог - 23 человека.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития х. Большой Лог.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования х.Большой Лог.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки .

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» познакомила присутствующих о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

После представления проекта Правил землепользования и застройки Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Старченко В.И.: Мы живем по ул. Новоселов ведем личное подсобное хозяйство. Согласно Правил землепользования и застройки Большелогского сельского поселения личное подсобное хозяйство будет запрещено. Возможно изменить Ж2 на Ж1?

Ответ Войновой Т.Г.: Замечания принимаются.

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект Правил землепользования и застройки Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Еременко В.А.

Секретарь

Еременко Т.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

14.07.2009г.

п. Российский

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, п. Российский, ул. Молодежная 5-а, сельский Дом культуры, фойе.

Дата и время проведения публичных слушаний — 14.07.2009г., 18-30 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Присутствовали: жители п. Российский - 27 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки п.Российский Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития п.Российский.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования п.Российский Большелогского сельского поселения.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки п.Российский.

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки п.Российский Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» ознакомила присутствующих с видами территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки поселения.

После представления проекта Правил землепользования и застройки п.Российский Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Ковалевой Л.И.: Чем отличается Ц1 от Ц2?

Ответ Войновой Т.Г.: Ц1- это зона обслуживания и деловой активности местного населения, а Ц2- зона деловой активности, оптовой торговли и мелкого производства.

2. Вопрос от Стенькиной Р.М.: Что представляет собой градостроительный план земельного участка?

Ответ Гарань В.М.: Градостроительный план земельного участка — это документ, подготавливаемый в составе документации по планировке территории, содержащий информацию о границах и разрешенном использовании земельного участка и используемый для установления на местности границ земельного участка, выделенного посредством планировки из состава государственных, муниципальных земель; о принятии решений о предоставлении физическим и юридическим лицам прав на земельный участок; об изъятии, в том числе путем выкупа; о

резервировании земельного участка, его части для государственных или муниципальных нужд; о разработке проектной документации для строительства; выдачи разрешения на строительство; о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект Правил землепользования и застройки п.Российский Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Еременко В.А.

Секретарь

Еременко Т.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

16.07.2009г.

п. Водопадный

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, п. Водопадный, ул. Совхозная 5-а, сельский Дом культуры, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний — 16.07.2009г., 17-00 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство».

Присутствовали: жители п. Водопадный - 19 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки п.Водопадный Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития п.Водопадный.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон,

выделенных на карте градостроительного зонирования п.Водопадный Большелогского сельского поселения.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки п.Водопадный Большелогского сельского поселения .

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки п.Водопадный Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» ознакомила присутствующих о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

После представления проекта Правил землепользования и застройки п.Водопадный Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Архиповой О.Г.: Для чего предназначена ПК-4?

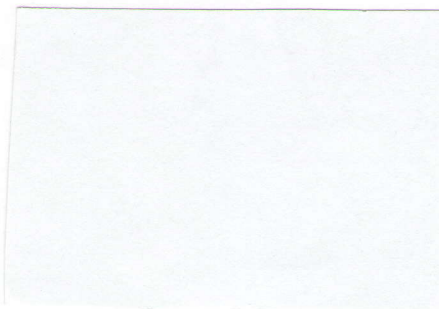
Ответ Войновой Т.Г.: ПК-4 — это зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности. Зона ПК-4 выделена для обеспечения правовых условий формирования коммунально-производственных предприятий и складских баз V класса вредности с низкими уровнями шума и загрязнения.

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект Правил землепользования и застройки Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Секретарь



Еременко В.А.

Еременко Т.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

16.07.2009г.

п. Янтарный

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, п. Янтарный, ул. Янтарная 16, адм. Здание ТСЖ «Янтарное».

Дата и время проведения публичных слушаний — 16.07.2009г., 18-00 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Присутствовали: жители п. Янтарный - 17 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки п. Янтарный Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития п.Янтарный.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон,

выделенных на карте градостроительного зонирования п. Янтарный Большелогского сельского поселения.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки п.Янтарный Большелогского сельского поселения.

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки п.Янтарный Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» ознакомила присутствующих о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

После представления проекта Правил землепользования и застройки п.Янтарный Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Новак С.А.: Что означает обозначенная охранный зона?

Ответ Войновой Т.Г.: Это границы зон охраны археологического культурного наследия.

Вопрос от Черного А.С.: Предусмотрена зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений?

Ответ Войновой Т.Г.: По проекту Правил землепользования и застройки п. Янтарный зона спортивных и спортивно-зрелищных сооружений не предусмотрена.

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект

Правил землепользования и застройки п.Янтарный Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Секретарь



Еременко В.А.

Еременко Т.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

16.07.2009г.

х. Камышеваха

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, х. Камышеваха, ул. Центральная 15, магазин ИП Лукьянченко И.Г.

Дата и время проведения публичных слушаний — 16.07.2009г., 18-00 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Присутствовали: жители х. Большой Лог - 17 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки х.Камышеваха Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития х.Камышеваха.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования х.Камышеваха Большелогского сельского поселения.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки х.Камышеваха.

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки х.Камышеваха Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» ознакомила присутствующих о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

После представления проекта Правил землепользования и застройки х.Камышеваха Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Коломеец С.А.: Что такое Ц-2?

Ответ Войновой Т.Г.: Ц-2 - это зона деловой активности, оптовой торговли и мелкого производства.

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект Правил землепользования и застройки х.Камышеваха Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Секретарь

Еременко В.А.

Еременко Т.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

20.07.2009г.

п. Реконструктор

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, п. Реконструктор, ул. Гагарина 1-а, сельский Дом культуры, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний — 20.07.2009г., 17-00 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Присутствовали: жители п. Реконструктор - 19 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки п.Реконструктор Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития п.Реконструктор.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования п.Реконструктор Большелогского сельского поселения.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки п.Реконструктор.

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки п.Реконструктор Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» ознакомила присутствующих о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

После представления проекта Правил землепользования и застройки п.Реконструктор Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Каппес Н.В.: Какие объекты являются объектами рекреационного назначения?

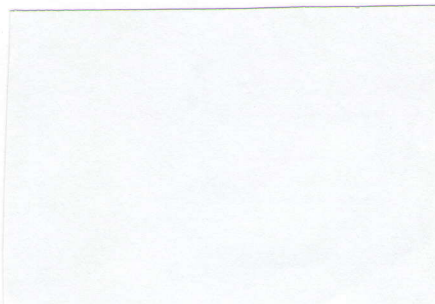
Ответ Войновой Т.Г.: Это объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, водоемы, пляжи, аквапарки, детские туристические станции, ботанические сады, бульвары, прогулочные конные и веломаршруты, детские и спортивные лагеря.

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект Правил землепользования и застройки п.Реконструктор Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Секретарь



Еременко В.А.

Еременко Т.В.

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки
Большелогского сельского поселения Аксайского района

20.07.2009г.

х. Пчеловодный

Место проведения публичных слушаний — Ростовская область, Аксайский район, х. Пчеловодный, пер. Пионерский 2, сельский Дом культуры, актовый зал.

Дата и время проведения публичных слушаний — 20.07.2009г., 18-30 часов.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Еременко Владимир Андреевич — Глава Большелогского сельского поселения;

Секретарь комиссии: Еременко Татьяна Викторовна — ведущий специалист;

Члены комиссии: Хитро Елена Михайловна — ведущий специалист;

Ляхов Николай Васильевич — депутат Собрания Большелогского сельского поселения;

Федоровский Юрий Сергеевич — начальник службы архитектурно-планировочного регулирования Администрации Аксайского района.

Приглашенные:

Долиненко Л.А. - Главный архитектор Аксайского района;

Гарань В.М. - директор АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство»;

Присутствовали: жители х. Пчеловодный - 15 человек.

Повестка дня:

1. Вступительное слово председателя комиссии Еременко В.А. о порядке проведения, составе участников и регламенте проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки х. Пчеловодный Большелогского сельского поселения Аксайского района.

2. Доклад директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. об общих положениях и основных принципах развития х.Пчеловодный.

3. Доклад заместителя директора АМУП «Архитектура и градостроительство» Войновой Т.Г. о видах территориальных зон,

выделенных на карте градостроительного зонирования х. Пчеловодный Большелогского сельского поселения.

4. Выступления граждан по обсуждению (замечания, предложения) рассматриваемого проекта Правил землепользования и застройки х.Пчеловодный Большелогского сельского поселения.

5. Прения.

Со вступительным словом по рассматриваемому вопросу выступил Глава Большелогского сельского поселения Еременко В.А., объяснив, что публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным кодексом Р.Ф. и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности Большелогского сельского поселения Аксайского района», утвержденного решением Собрания депутатов Большелогского сельского поселения от 25.02.2009г. № 22. Регламент проведения публичных слушаний: основной доклад – 20мин., прения – до 5 мин., вопросы участников публичных слушаний –до 2-х мин., ответы на вопросы – 3 минуты.

Директор АМУП «Архитектура и градостроительство» Гарань В.М. ознакомил присутствующих с целями, задачами и значимости проекта Правил землепользования и застройки х.Пчеловодный Большелогского сельского поселения Аксайского района. Далее выступила Войнова Т.Г. - заместитель директора АМУП «Архитектура и градостроительство» ознакомила присутствующих о видах территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования поселения, о составе градостроительных регламентов, о порядке внесения изменений в Правила землепользования и застройки.

После представления проекта Правил землепользования и застройки х.Пчеловодный Большелогского сельского поселения Аксайского района присутствующим было предложено перейти к его обсуждению.

Далее участниками публичных слушаний были заданы следующие вопросы:

1. Вопрос от Щуровой Л.А.: Какие объекты не являются объектами капитального строительства?

Ответ Войновой Т.Г.: Это - объекты мелкорозничной торговли: киоски печатной продукции, киоски мелкорозничной сети, павильоны, лотки, торговые автоматы;
- остановочные навесы, остановочные пункты, остановочные навесы с киоском;
- объекты общественного питания: сезонные (летние) кафе, павильоны, сезонные лотки, площадки с навесами;
- объекты по предоставлению услуг: справочные, мастерские мелкого производства, пункты оплаты услуг;-

- пункты охраны общественного порядка;
- объекты рекламы и информации: информационные установки, рекламные установки;
- объекты отдыха, развлечений, массовых мероприятий: трибуны, катки, горки;
- стоянки автомобильного транспорта (крытые и открытые).

Председатель комиссии Еременко В.А. предложил от имени участников публичных слушаний рекомендовать к утверждению обсуждаемый проект Правил землепользования и застройки х.Пчеловодный Большелогского сельского поселения Аксайского района.

В связи с тем, что повестка дня исчерпана и у участников публичных слушаний вопросов нет, встреча была завершена.

Председатель комиссии

Еременко В.А.

Секретарь

Еременко Т.В.